Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

г.Северодвинск 17 апреля 2013 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество "Уйма", именуемое в дальнейшем **"Сетевая организация",** в лице председателя правления Пахтусова Николая Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Садоводческое некоммерческое товарищество "Строитель", именуемое в дальнейшем **"Заявитель",** в лице председателя правления Кучевской Антонины Борисовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые **"Стороны",** заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору **Сетевая организация** принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** СНТ "Медик", в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая и проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединенных энергопринимающих устройств **225,00 кВт;**
- максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **нет;**
- категория надежности **Третья;**
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **10 кВ;**
- год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств **Заявителя** 12.2013 г.

Заявитель обязуется оплатить расходы по технологическому присоединению всоответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения СНТ «Строитель», расположенного (который будет располагаться) по адресу: Архангельская область, г. Севердвинск, СНТ «Строитель», (кадастровый номер 29:28:403004:73).

1.3. Точки присоединения указаны в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее – техническиеусловия) и располагаются на расстоянии, определяемом проектом, от границы участка **Заявителя,** на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты **Заявителя.**

1.4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет **4 года** со дня заключения договора.

1.5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **3 года** со дня заключения настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Сетевая организация обязуется:

Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на **Сетевую организацию** мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергосберегающие устройства **Заявителя,**

указанныевтехнических условиях;

В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня уведомления **Заявителем Сетевой организации** о выполнении им технических условий:

– осуществить проверку выполнения технических условий **Заявителем;**

– направить в адрес органа федерального государственного энергетического надзора уведомление о проведении осмотра (обследования) электроустановок **Заявителя**;

– произвести осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств **Заявителя**;

– при отсутствии замечаний, не позднее **15** рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств**Заявителя,** с соблюдением срока, установленного пунктом 1.5. настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергосберегающих устройств **Заявителя** к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности составить при участии **Заявителя** акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их **Заявителю.**

2.2. Сетевая организация при невыполнении **Заявителем** технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению **Заявителя** продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

2.3. Заявитель обязуется:

Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на **Заявителя** мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства **Заявителя** указанные в технических условиях;

После выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка **Заявителя,** предусмотренных техническими условиями, уведомить **Сетевую организацию** о выполнении технических условий;

Принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств;

После осуществления **Сетевой организацией** фактического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение **5** рабочих дней со дня получения указанных актов от **Сетевой организации;**

Надлежащим образом исполнять указанные в разделе 3 настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение.

2.4. Заявитель вправе, при невыполнении им технических условий в согласованный срок, при наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения, обратиться в **Сетевую организацию** с просьбой о продлении срока действия технических условий.

3. ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОКРАСЧЕТОВ

3.1. Размер платы за технологическое присоединение составляет **163075 (сто шестьдесят три тысячи семьдесят пять) рублей 00 копеек,** без НДС.

3.2. Стороны согласовывают следующий порядок и сроки внесения **Заявителем** платы

атехнологическое присоединение:

В размере 100% (Ста процентов) от размера платы за технологическое присоединение в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента заключения настоящего Договора, на основании счета, выставленного **Сетевой организацией.**

Порядок расчетов по настоящему Договору может изменяться по соглашению **Сторон.**

Заявитель производит оплату услуг по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** к объектам электросетевого хозяйства **Сетевой организации** на основании счетов, выставляемых **Сетевой организацией.**

Обязательства **Заявителя** по оплате считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет **Сетевой организации.**

4. РАЗГРАНИЧЕНТЕ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

4.1. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ **Заявителя.**

5. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению **Сторон** или в судебном порядке.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию одной из **Сторон**, толькоесли другая Сторона не выполняет обязательства по настоящему договору.

5.3. Заявитель вправе при нарушении **Сетевой организацией** указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть договор.

5.4. Вслучае нарушения одной из **Сторон** сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая **Сторона** в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой **Стороне** неустойку, в размере 0,5% от общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки.

5.5. В случае отказа от исполнения договора **Сетевой организацией**, она обязуется уплачивать Заявителю неустойку в размере 0,1% в день от суммы фактически затраченной Заявителем на работы по строительству объектов электрохозяйства.

5.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору **Стороны** несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, возникших после подписания **Сторонами** настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение **Сторонами** обязательств по настоящему договору.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при заключении, исполнении и прекращении настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров (переписки), а при не достижении согласия, споры рассматриваются в **Арбитражном суде Архангельской области** в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему договору

должны быть рассмотрены **Сторонами в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней** с момента получения претензии.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного **Заявителем** экземпляра договора в **Сетевую организацию** и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по данному договору.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из **Сторон.**

8. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

8.1. Приложение №1 - Технические условия.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сетевая организация:
Наименование организации:
Садоводческое некоммерческое
товарищество «Уйма»
Адрес места нахождения: 164500,
Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт
Морской, д. 23
ИНН: 2902017302
КПП: 290201001
Р/сч.: 40703810004260151205
в Архангельском ОСБ №8637 г. Архангельск
К/сч.: 30101810100000000601
БИК 041117601
Контактное лицо: Председатель правления
Пахтусов Николай Михайлович

Заявитель:
Наименование организации:
Садоводческое некоммерческое
товарищество "Строитель",
Адрес места нахождения: 164500
Архангельская обл., г. Северодвинск, ул.
Полярная, д.11, оф. 214
ИНН: 2902029675
КПП: 290201001
Р/сч.40703810748110000011
в Архангельском РФ ОАО
«РОССЕЛЬХОЗБАНК»
К/сч. 30101810000000000772
БИК 041117772
Контактное лицо: Председатель правления
Кучевская Антонина Борисовна

От Сетевой организации:
Председатель правления: Н.М. Пахтусов

_____ (подпись)

м.п.

«12» июля 2013 г.

От Заказчика:
Председатель правления А.Б. Кучевская

_____ (подпись)

«17» июля 2013 г.

Копия верна
председатель СНТ
«Строитель»
/ Кучевская А.Б. /